

АКТ № 0000000268

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 2017 г.

г. Невинномысск

31 декабря 2017

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ГАГАРИНА 55, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Острик Николай Михайлович, являющегося собственником квартиры № 56, находящейся в данном многоквартирном доме, (протокол протокол № 1 от 15.05.2014г.), с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационная компания № 7", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор Суворов Ю.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.04.2015 (далее "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ГАГАРИНА 55

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию дома	Периодичность работы	Показатель	Ед. изм.	Кол-во выполн.	Цена за ед.	Сумма (руб.)
1	Содержание паспортной службы						5,252.112
1.1	Услуги паспортиста	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,120	5,252.112
2	Дератизация и дезинсекция						1,313.028
2.1	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,030	1,313.028
3	Содержание дымоходов и вентиляционных шахт						2,626.056
3.1	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,030	1,313.028
3.2	Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996		
3.3	Устранение неоплатностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,030	1,313.028
4	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования ВДО						77,424.888
4.1	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах).	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,241	10,547.992
4.2	Постоянный контроль параметров воды (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,241	10,547.992
4.3	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.) относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,020	875.352
4.4	Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов.	2 раза в 1 месяц	3647.90	м2	24,0000	0,483	21,139.752
4.5	Незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,020	875.352
4.6	Контроль состояния элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации.	2 раза в 1 месяц	3647.90	м2	24,0000	0,483	21,139.752
4.7	Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,020	875.352
4.8	Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,020	875.352
4.9	Снятие показаний общедомовых узлов учета.	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,241	10,547.992
5	Содержание тепловых сетей ВДО						41,141.552
5.1	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,235	10,285.388
5.2	Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки).	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,235	10,285.388
5.3	Удаление воздуха из системы отопления.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,235	10,285.388
5.4	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,235	10,285.388
6	Содержание освещения мест общего пользования						9,497.560
6.1	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки.	1 раз в 3 года	3647.90	м2	0,3336	0,002	87.536
6.2	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения.	1 раз в 3 года	3647.90	м2	0,3336	0,002	87.536
6.3	Отключение и включение электроустановок в случае ненормальных режимов.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,006	262.604
6.4	Отключение электроустановок в связи с неисправностями, влияющими на нормальную работу электроустановки и угрожающими целостности оборудования или жизни людей (производится без предупреждения жителей).	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,006	262.604
6.5	Составление графиков ППР	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,006	262.604
6.6	Осмотры электроустановок согласно графику ППР.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,006	262.604
6.7	Участие в подготовке тех. документации на капитальный ремонт электросетей жилых домов и осуществление технического контроля за выполнением капитального ремонта.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,006	262.604
6.8	Участие в комиссии при расследовании аварийных случаев.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,006	262.604

6.9	Выполнение текущего ремонта электроустановок - согласно графику ППР в объеме: - ревизия коммутационных аппаратов (зачистка, наладка, смазка) - проверка, подтяжка и зачистка контактных соединений - зарядка новых калиброванных плавких вставок, проверка их соответствия нагрузкам - обновление бирок, надписей - проверка сети внутреннего освещения ВРУ - проверка нагревания проводов - восстановление надписей на оборудовании, внесение изменений в существующие схемы - чистка электрооборудования от пыли и грязи - укрепление бирок на отходящих линиях	1 раз в 2 года	3647.90	м2	0,5004	0,003	131.304
6.10	В объеме межремонтного обслуживания согласно графику ППР: - осмотр оборудования - проверка нагревания проводов и контактных соединений	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,006	262.604
6.11	В объеме оперативного обслуживания электроустановок (АДС): - приём заявок от населения - замена плавких вставок - переделка контактов вводных распределительных устройствах (ВРУ), этажных щитах (ЩО), в распределительных коробках, замена контактных оснований предохранителей - аварийное переключение на резервное питание в случае выхода из строя питающего кабеля (если имеется)	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,075	3,282.572
6.12	Снятие показаний общедомовых узлов учёта	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,075	3,282.572
6.13	Ревизия светильников (электропатронов), выключателей мест общественного пользования	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,006	262.604
6.14	Измерение тока по фазам питающих линий, а также проверка величины напряжения в различных точках сети в часы максимальной нагрузки.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,006	262.604
6.15	Замена вышедших из строя (с истёкшим сроком поверки) общедомовых узлов учёта, организация поверки этих узлов.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,006	262.604
7	Лифты						130,865.124
7.1	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта.	1 раз в 365 дней	3647.90	м2	0,9972	0,751	32,694.412
7.2	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов).	1 раз в 365 дней	3647.90	м2	0,9972	0,751	32,694.412
7.3	Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов).	1 раз в 365 дней	3647.90	м2	0,9972	0,751	32,694.412
7.4	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,755	32,781.888
8	Содержание мест общего пользования						71,355.776
8.1	Сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов	3 раза в 1 неделю	3647.90	м2	8,3096	0,376	16,383.660
8.2	Сухая уборка лифтовых кабин	2 раза в 1 неделю	3647.90	м2	5,5400	0,251	10,941.892
8.3	Влажная уборка лестничных площадок и маршей, пандусов, стен, дверей, плафонов и потолков лифтовых кабин	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,548	23,663.708
8.4	Влажная уборка полов лифтовых кабин	2 раза в 1 неделю	3647.90	м2	5,5400	0,251	10,941.892
8.5	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,046	1,984.132
8.6	Мытье окон с внутренней стороны подъезда.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,046	1,984.132
8.7	Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов).	1 раз в 1 неделю	3647.90	м2	2,7696	0,125	5,456.360
9	Содержание придомовой территории						87,476.848
9.1	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см (холодный период).	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,017	744.048
9.2	Подметание и уборка придомовой территории с твердым покрытием.	6 раз в 1 неделю	3647.90	м2	16,6192	0,282	12,342.464
9.3	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (пешеходных дорожек) (холодный период).	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,017	744.048
9.4	Уборка газонов придомовой территории.	2 раза в 1 неделю	3647.90	м2	5,5400	0,094	4,114.156
9.5	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) (пешеходных дорожек).	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,017	744.048
9.6	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов (теплый период).	6 раз в 1 неделю	3647.90	м2	16,6192	0,282	12,342.464
9.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда с использованием противоскользящих веществ (пешеходных дорожек).	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,017	744.048
9.8	Уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома (теплый период).	6 раз в 1 неделю	3647.90	м2	16,6192	0,282	12,342.464
9.9	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка.	6 раз в 1 неделю	3647.90	м2	16,6192	0,282	12,342.464
9.10	Выкашивание газонов.	3 раза в 1 год	3647.90	м2	3,0000	0,052	2,217.564
9.11	Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома.	6 раз в 1 неделю	3647.90	м2	16,6192	0,282	12,342.464
9.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	1 раз в 1 неделю	3647.90	м2	2,7696	0,047	2,057.076
9.13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	6 раз в 1 неделю	3647.90	м2	16,6192	0,282	12,342.464
9.14	Очистка металлической решетки и приемка.	1 раз в 1 неделю	3647.90	м2	2,7696	0,047	2,057.076
10	Вывоз и захоронение мусора						43,767.600
10.1	Незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров.	6 раз в 1 неделю	3647.90	м2	16,6192	0,944	41,287.432
10.2	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,058	2,480.168
11	Аварийно-диспетчерская служба (тепло, водопров, канализация, электрика)						73,967.244

11.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме.	1 раз в 1 день	3647.90	м2	364,0000	1,631	71,268.252
11.2	Выполнение заявок	5 раз в 1 неделю	3647.90	м2	13,8496	0,063	2,698.992
12	Содержание конструктивных элементов зданий						13,786.756
12.1	Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений.	1 раз в 5 лет	3647.90	м2	0,2004	0,001	43.788
12.2	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения.	2 раза в 1 год	3647.90	м2	2,0004	0,013	568.980
12.3	Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.4	Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.5	Проверка кровли на отсутствие протечек.	2 раза в 1 год	3647.90	м2	2,0004	0,013	554.368
12.6	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях.	2 раза в 1 год	3647.90	м2	2,0004	0,013	568.980
12.7	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.8	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	2 раза в 1 год	3647.90	м2	2,0004	0,013	568.980
12.9	Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.10	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.11	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.12	Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.13	Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыкания к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.14	Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	291.780
12.15	Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.16	Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.)	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.17	Разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,007	306.372
12.18	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами.	1 раз в 3 года	3647.90	м2	0,3336	0,002	87.536
12.19	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.20	Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.21	Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.22	Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока.	2 раза в 1 год	3647.90	м2	2,0004	0,013	568.980
12.23	Разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,007	306.372
12.24	Выявление нарушений и эксплуатационных качества несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.25	Разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,007	306.372
12.26	Составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выявление.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,007	306.372
12.27	Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия).	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,006	262.604
12.28	Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах.	2 раза в 1 год	3647.90	м2	2,0004	0,013	568.980
12.29	Контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.30	Разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,007	291.780

12.31	Контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.32	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств, ограничителей хода дверей.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.33	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод.	2 раза в 1 год	3647.90	м2	2,0004	0,013	568.980
12.34	Разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,007	306.372
12.35	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.36	Восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,006	262.604
12.37	Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.38	Проверка и при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.39	Проверка и при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.40	Проверка и при необходимости восстановление антикоррозийного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей.	1 раз в 1 год	3647.90	м2	0,9996	0,007	306.372
12.41	При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ.	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,007	306.372
13	Вознаграждение председателю совета дома						
13.1	Вознаграждение председателю совета дома	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000		
14	ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА						
15	ВЕДЕНИЕ ЛИЦЕВЫХ СЧЕТОВ И РАСЧЕТ ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖУСЛУГИ						
15.1	Ведение лицевых счетов и расчет платежей за жилищные услуги	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,380	16,631.688
16	АБОНЕНТСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ						
16.1	Абонентское обслуживание электрических сетей	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,090	3,939.084
17	ИНФОРМАЦИОННЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ						
17.1	Информационные услуги для населения	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,070	3,063.732
18	УСЛУГИ БАНКА						
18.1	Услуги банка за сбор платежей	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,410	17,944.716
19	УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД						
19.1	Услуги по управлению МКД	1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	3,000	131,302.800
20	НАЛОГИ И СБОРЫ						
20.1		1 раз в 1 месяц	3647.90	м2	12,0000	0,210	9,191.196
21	Электротехнические испытания						
21.1	Электроиспытание системы электроснабжения, испытание устройств молниезащиты МКД.	1 раз в 3 года	3647.90	м2	0,3336	0,070	3,063.732
22	Вывоз КГМ						
22.1	Вывоз крупногабаритного мусора	по необходимости	3647.90	м2	12,0000	0,070	3,063.732
ВСЕГО:							746,675.224

2. Всего за период: 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 746 675,224 (Семьсот сорок шесть тысяч шестьсот семьдесят пять рублей 22 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО "РЭК № 7"

подпись

/ Суворов Ю.В. /
(ФИО)

Подписи Сторон:

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД
ГАГАРИНА 55