

ПРОТОКОЛ № 3
внеочередного общего собрания собственников
многоквартирного дома № 60 ул. Гагарина
(заочная форма) от «30» марта 2015 года.

Место проведения: г. Невинномысск ул. Гагарина д. 60

Дата проведения: с «30» марта по «31» марта 2015 года.

Время проведения: с 08.00 ч. «30» марта по 21.00 ч. «31» марта 2015 года.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 72, нежилых - 5.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3854,2 кв. метров, в том числе 3616,2 кв. метров жилых помещений, 238 кв. метров нежилых помещений.

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 48 человек, обладающие 2504,6 голосами, что составляет 64,98 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Проскура Т.Н. (собственник кв. 65) *(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения)*.

П о в е с т к а д н я с о б р а н и я :

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из числа присутствующих.
2. Предоставление председателю Совета многоквартирного дома права принятия решений по вопросам касающихся деятельности многоквартирного дома.
3. Утверждение стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме управляющей организацией.

1) По первому вопросу повестки дня собрания - Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.

Предложено собственникам помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания	Проскура Т.Н.
секретаря собрания	Петрова Т.В.
членов счетной комиссии	Захарченко К.В.
	Волкова Н.Н.

Состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования:

ЗА	2504,6 <i>голосов</i>
ПРОТИВ	нет <i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	нет <i>голосов</i>

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64,98 % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение избрать:

председателя собрания	Проскура Т.Н.
секретаря собрания	Петрова Т.В.
членов счетной комиссии	Захарченко К.В.
	Волкова Н.Н.

2) По второму вопросу повестки дня собрания Предоставление председателю Совета, многоквартирного дома, права принятия решений по вопросам касающихся деятельности многоквартирного дома. Во всех структурных подразделениях.

Жилищный кодекс РФ прямо предусматривает следующие случаи, когда для совершения тех или иных действий от имени собственников, может быть уполномочен представитель, когда: 1) представитель действует и голосует от имени собственника на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1, 2 ст. 48 ЖК РФ); 2) представитель заключает от имени

